



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Solicitação nº 492/2020.

Processo Administrativo nº 3835/2018

Fundamento Legal: artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.

Contrato nº 060/2020

Termo Aditivo nº 141/2021.

TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

Termo Aditivo de Contrato que celebram de um lado o **MARCEL VICTORELLI DO PRADO**, brasileiro, solteiro, nascido em 11/11/1980, portador do RG nº 47.580.523-9 SSP/SP e CPF nº 302.421.728/22, residente e domiciliado na Rua José Carlos Leme Franco Guimarães, nº 499, Jardim Margarida na cidade de Pirassununga/SP, com telefone de contato nº (19) 3562.4009, **domicílio bancário da imobiliária administradora: Banco Santander – agência 0026 – conta corrente nº 01011425-2** doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, e de outro lado o **MUNICÍPIO DE PIRASSUNUNGA**, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.731.650/0001-45, com sede na Rua Galício Del Nero, nº 51, centro, nesta cidade de Pirassununga/SP, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Doutor **MILTON DIMAS TADEU URBAN**, brasileiro, casado, médico, nascido aos 19/11/1957, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 9.533.410-5-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 387.881.019-91, residente e domiciliado na Alameda dos Gerânios, 363 – Bairro Cidade Jardim em Pirassununga-SP, doravante denominado simplesmente de **LOCATÁRIO**, têm entre si, como justo e contratado o que se segue sob as cláusulas e condições abaixo, que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. **Objeto da Locação:** Locação do imóvel situado à Rua Joaquim Procópio de Araújo, 2153, centro, nesta cidade de Pirassununga, cadastrado sob o nº 6887.001.030.018.00-8, **destinado a abrigar a sede da Defesa Civil.**

CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRORROGAÇÃO

2.1. De acordo com a manifestação da Secretaria Municipal de Segurança Pública, fls. 116, o aceite do Locador, fls. 112 e parecer jurídico da PGM, fls. 124/125, **fica prorrogado o presente contrato nº 60/2020 por mais 12 (doze) meses, a contar de 01 de julho de 2021.**

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR E DA DOTAÇÃO

3.1. De acordo com a manifestação de Secretaria Municipal de Finanças, fls. 122 e parecer jurídico da PGM, fls. 124/125, **o valor para atender a prorrogação será no importe de R\$ 27.720,00**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

(vinte e sete mil setecentos e vinte reais) anual e R\$ 2.310,00 (dois mil trezentos e dez reais) mensal, que será atendida pela seguinte dotação orçamentária:

19.01.00 Segurança Pública

Ficha 841

Cat Econômica 33.90.36-15

RO 06.182.8004.2473

CA 110000 F01 RP

R\$ 2.310,00 (p/ mês) – R\$ 27.720,00 (ano)

CLÁUSULA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1. Permanecem em vigor todas as demais cláusulas contratuais não atingidas pelo presente termo.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo, para que se produzam os devidos efeitos legais.

Pirassununga, 17 de junho de 2021.

MILTON DIMAS TADEU URBAN
Prefeito Municipal

ppr maria cristina e talle
MARCEL VICTORELLI DO PRADO
- Locador CPF N° 302.421.728/22

Testemunhas:

Juliana
JULIANA MARTINS DE SOUZA
RG N° 19.820.432-2 - SSP/SP

Iana
IANA CAROLINA DE LIMA
RG N° 34.505.249-3 – SSP/SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Solicitação nº 492/2020.

Processo Administrativo nº 3835/2018

Fundamento Legal: artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.

Contrato nº 060/2020

Termo Aditivo nº 141/2021.

Locador: MARCEL VICTORELLI DO PRADO

Locatário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA/SP.

OBJETO: Locação do imóvel situado à Rua Joaquim Procópio de Araújo, 2153, centro, nesta cidade de Pirassununga, cadastrado sob o nº 6887.001.030.018.00-8, destinado a abrigar a sede da Defesa Civil.

“ANEXO ÚNICO”

Item	Cod. Material	Quant	Unid	Descrição	Valor unit. (mensal)	Valor Total
1	1.1.1289	1	Un	Aluguel LOCAÇÃO Locação do imóvel situado à Rua Joaquim Procópio de Araújo, 2153, centro, nesta cidade de Pirassununga, cadastrado sob o nº 6887.001.030.018.00-8, destinado a abrigar a sede da Defesa Civil.	2.310,00	27.720,00

Valor mensal: R\$ 2.310,00 (dois mil trezentos e dez reais).

Valor total anual: R\$ 27.720,00 (vinte e sete mil e setecentos e vinte reais).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS
CADASTRO DO RESPONSÁVEL

ÓRGÃO OU ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Nome	MILTON DIMAS TADEU URBAN
Cargo	PREFEITO MUNICIPAL
CPF nº	387.881.019-91
Período de gestão	18/02/2020 a 31/12/2020 01/01/2021 a 31/12/2024

As informações pessoais do responsável esta cadastrada no módulo eletrônico do Cadastro TCESP, conforme previsto no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração de Atualização Cadastral” ora anexada.

MILTON DIMAS TADEU URBAN
Prefeito Municipal
prefeitodimasurban@hotmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS
TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

Solicitação nº 492/2020.

Processo Administrativo nº 3835/2018

Fundamento Legal: artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.

Contrato nº 060/2020

Termo Aditivo nº 141/2021.

Locador: MARCEL VICTORELLI DO PRADO.

Locatário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA/SP.

OBJETO: Locação do imóvel situado à Rua Joaquim Procópio de Araújo, 2153, centro, nesta cidade de Pirassununga, cadastrado sob o nº 6887.001.030.018.00-8, destinado a abrigar a sede da Defesa Civil.

Advogado(s): Município: Dr. Valter Tadeu Camargo de Castro – OAB/SP 83.082; Dr. Caio Vinícius Peres e Silva – OAB/SP 214.257; Dra. Érica Regina Pianca – OAB/SP 206.780 e Dr. Cleber Botazini de Souza – OAB/SP 319.544; Dr. Fábio Henrique Zan – OAB/SP 214.302; Dr. Matheus Baldovinotti – OAB/SP 380.088; Dr. Tiago Alberto Freitas Varisi – OAB/SP 422.843.

Estamos CIENTES de que:

- a) O ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) Poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCE/SP;
- c) Além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

vele



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Pirassununga, 17 de junho de 2020.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO / ENTIDADE:

**RESPONSÁVEL PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA
DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

RESPONSÁVEL QUE ASSINA O AJUSTE:

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: **MILTON DIMAS TADEU URBAN**
Cargo: Prefeito Municipal
CPF: 387.881.019-91

Assinatura: _____

LOCATÁRIO:

Nome: **MARCEL VICTORELLI DO PRADO**
Cargo: Locatário
CPF: 302.421.728/22



ASSINATURA: por mais certeza usou

2º Tabelionato de Notas e de Protestos de Letras e Títulos de Pirassununga
Rua 13 de maio, 1450 - Centro - Pirassununga/SP - CEP 13631-030 - tartaria2pirass@hous... - tel. (19) 3561-1066

RECONHEÇO por SEMELHANÇA S/ VALOR DECLARADO 1 firma(s) de:
MARIA CRISTINA VICTORELLI*****
Pirassununga, 18 de junho de 2021. Em test. da verdade.

JONATHAN YAGO MOSCARDI MARIU - ESCRIVENTE
P: 51, Vir:R# 6,81. C:387304 Selo(e) 0771AA-111878*****
U: Jonathan Yago, Válido somente com o selo de Autenticidade.

112441
FIRMA 1
S10771AA0111878

neg



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TCE-SP

LOCATÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA.

CNPJ N°: 45.731.650/0001-45.

LOCADOR: MARCEL VICTORELLI DO PRADO

CPF/MF N°: 302.421.728/22

PROCESSO ADM. N° 3835/2018

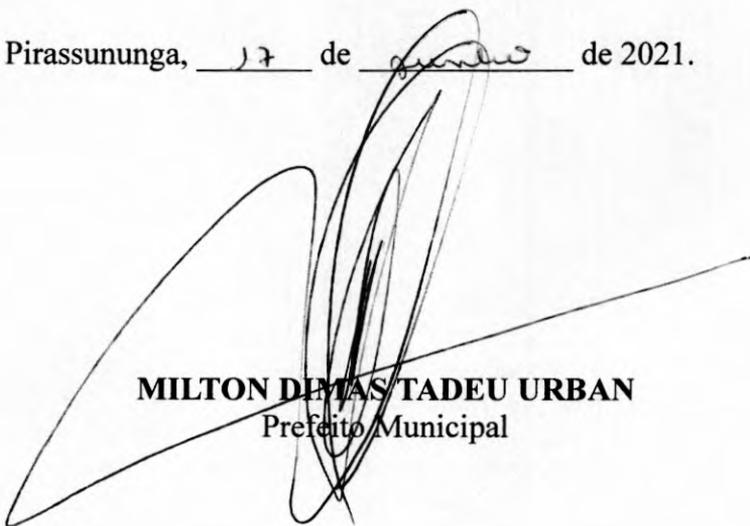
CONTRATO N° 060/2020

TERMO ADITIVO N° 141/2021.

OBJETO: Locação do imóvel situado à Rua Joaquim Procópio de Araújo, 2153, centro, nesta cidade de Pirassununga, cadastrado sob o n° 6887.001.030.018.00-8, destinado a abrigar a sede da Defesa Civil.

Declaro, na qualidade de responsável pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Pirassununga, 17 de junho de 2021.



MILTON DIAS TADEU URBAN
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

Declaração de Atualização Cadastral

Eu, **MILTON DIMAS TADEU URBAN**, CPF **387.881.019-91**, atesto que na data de **28/10/2020** às **13:23:30** minhas informações pessoais perante este Tribunal encontram-se atualizadas no sistema Cadastro TCESP, constando os seguintes dados:

- Nome Completo;
- CPF;
- RG;
- Data de Nascimento;
- E-mail institucional;
- E-mail pessoal;
- Telefone Celular
- Endereço Residencial.

Atesto também que o endereço de e-mail **prefeitodimasurban@hotmail.com**, indicado como endereço principal no Cadastro TCESP, é o endereço de contato com o Tribunal, e que é minha responsabilidade mantê-lo atualizado no caso de qualquer alteração.

Código de autenticação dos dados prestados no Cadastro TCESP:

F8BE03F3D9EA32E96EDA09FF0165C7F54883B01D660C4296662C026F7F5

Esta declaração foi certificada e sua autenticidade é garantida pela chave

07f1ba6f-b8ca-40d7-95dc-d8f104a0e926

Para conferência, acesse <https://www4.tce.sp.gov.br/verificacao-documentos> e insira a chave acima, ou acesse pelo QR Code apresentado ao lado.



ru