



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

Processo Administrativo nº 2328/2022.

Fundamento Legal: artigo 57, inciso II da Lei Federal nº 8.666/93.

Contrato nº 34/2022.

Termo Aditivo nº 151/2025.

## TERMO ADITIVO DE CONTRATO

**LOCADOR:** RODRIGO TREVISAN PISTORI, brasileiro, Analista de Sistemas, nascido aos [11/06/1971], portador da cédula de identidade RG nº [17.661.926] SSPSP e inscrito no CPF nº [139.524.538-0], residente e domiciliado na [Rua Luiara dos Santos Duarte, nº 454, Jardim Itália, na cidade de Pirassununga/SP, CEP 13630-704], dados bancários: [Banco C6 Bank (336), Agência 0001, Conta Corrente nº 10754301-0].

**LOCATÁRIO:** MUNICÍPIO DE PIRASSUNUNGA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.731.650/0001-45, com sede na Rua Galício Del Nero, nº 51, centro, nesta cidade de Pirassununga/SP, neste ato representado pelo Prefeito Municipal **FERNANDO LUBRECHET**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº [26.374.283-0] SSP/SP e do CPF/MF nº [190.434.078-44] doravante denominado simplesmente de **LOCATÁRIO**, têm entre si, como justo e contratado o que se segue sob as cláusulas e condições abaixo, que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1. **Objeto da Locação:** Imóvel situado na Rua Pereira Bueno, nº 452, Centro, na cidade de Pirassununga/SP, CEP 13630-030, registrado no Cadastro Municipal sob nº 6887.001.007.013.00-2, destinado exclusivamente ao funcionamento do CREAS – Centro de Referência Especializado de Assistência Social.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRORROGAÇÃO

2. De acordo com a manifestação da Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social, fls. 505, o aceite do Locador, fls. 506 e parecer jurídico da PGM, fls. 560-561, **fica prorrogada a vigência do presente contrato nº 34/2022 por mais 12 (doze) meses, a contar retroativamente de 04 de agosto de 2025.**

### CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR, DO REAJUSTE E DA DOTAÇÃO

3. De acordo com a manifestação da Secretaria Municipal de Finanças, fls. 552 e parecer jurídico da PGM, fls. 560-561, fica **reajustado** o presente contrato no percentual de **13%** (treze por cento) pelo índice TR, sendo assim o **valor para atender a prorrogação ser de R\$ 48.683,28 (quarenta e oito mil, seiscentos e oitenta e três reais e vinte e oito centavos), perfazendo o montante de R\$4.056,94 (quatro mil, cinquenta e seis reais e noventa e quatro centavos) de valor mensal**, que será atendida pela seguinte dotação orçamentária:

**13.02.00 Fundo Municipal de Ass. Social- Recurso Federal PAIFI- fonte 05- aplicação 5000086- ficha 452**

### CLÁUSULA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1. Permanecem em vigor todas as demais cláusulas contratuais não atingidas pelo presente termo.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

E, por assim estarem justos e contratados, ratificam todas as cláusulas assinando-o em 02 (duas) vias de igual forma e finalidade, juntamente com as duas testemunhas presenciais abaixo.

Pirassununga, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**FERNANDO LUBRECHET**

Locatário  
Prefeito Municipal

**RODRIGO TREVISAN PISTORI**

Locador  
CPF nº: 139.524.538-03

Testemunhas:

NAYARA ALBERTI LOURENÇO DA COSTA  
CPF 390.199.198-07

LUIS HENRIQUE DIAS DE MORAES  
CPF 683.954.298-78



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

## CADASTRO DO RESPONSÁVEL

**ÓRGÃO OU ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

Nome	FERNANDO LUBRECHET
Cargo	PREFEITO MUNICIPAL
CPF nº	190.434.078-44
Período de gestão	01/01/2025 À 31/12/2028

As informações pessoais do responsável esta cadastrada no módulo eletrônico do Cadastro TCESP, conforme previsto no Artigo 2º das Instruções nº01/2024, conforme “Declaração de Atualização Cadastral” ora anexada.

**FERNANDO LUBRECHET**

Prefeito Municipal

[prefeito@pirassununga.sp.gov.br](mailto:prefeito@pirassununga.sp.gov.br)



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

## CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

**Processo Administrativo nº 2328/2022.**

**Fundamento Legal: artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.**

**Contrato nº 34/2022.**

**Termo Aditivo nº 151/2025.**

**LOCADOR: RODRIGO TREVISAN PISTORI**

**LOCATÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

**OBJETO: Objeto da Locação: Imóvel situado na Rua Pereira Bueno, nº 452, Centro, na cidade de Pirassununga/SP, CEP 13630-030, registrado no Cadastro Municipal sob nº 6887.001.007.013.00-2, destinado exclusivamente ao funcionamento do CREAS – Centro de Referência Especializado de Assistência Social.**

Advogado(s): Município: Dr. Valter Tadeu Camargo de Castro – OAB/SP 83.082; Dr. Caio Vinícius Peres e Silva – OAB/SP 214.257; Dra. Érica Regina Pianca – OAB/SP 206.780 e Dr. Cleber Botazini de Souza – OAB/SP 319.544; Dr. Fábio Henrique Zan – OAB/SP 214.302; Dr. Rodrigo de Azevedo Leonel – OAB/SP 496.127; Dr. Tiago Alberto Freitas Varisi – OAB/SP 422.843.

**Pelo Presente termo, nós, abaixo identificados:**

### **1. Estamos CIENTES de que:**

- a) O ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) Poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extrairindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) Além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial Eletrônico do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (<https://doe.tce.sp.gov.br/>), em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) As informações pessoais dos responsáveis pela contratante e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no **Artigo 2º das Instruções nº 01/2024**, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) É de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

### **2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

Pirassununga, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

## AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO, ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE E RESPONSÁVEL QUE ASSINAM O AJUSTE PELA LOCATÁRIA:

Nome: **FERNANDO LUBRECHET**

Cargo: Prefeito Municipal

\_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

## RESPONSÁVEL PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Nome: **JOSÉ CARLOS MANTOVANI**

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: **440.263.828-00**

Assinatura: prejudicada tendo em vista a mudança de gestão em 05/12/2023.

## RESPONSÁVEIS QUE ASSINAM O AJUSTE PELA CONTRATADA:

Nome: **RODRIGO TREVISAN PISTORI**

Cargo: Analista de Sistemas

ASSINATURA: \_\_\_\_\_

## GESTOR DO CONTRATO:

Nome: **RAQUEL AVELAR DE BESSA STILLI**

Cargo: Atendente Social

Assinatura: \_\_\_\_\_

## DEMAIS RESPONSÁVEIS:

Tipo de ato sob sua responsabilidade: **Acompanhamento Processual**

Nome: **TIAGO ALBERTO FREITAS VARISI**

Cargo: Procurador-Geral

Assinatura: \_\_\_\_\_



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município

## DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TCE-SP

**LOCATÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

**CNPJ Nº:** 45.731.650/0001-45

**LOCADOR:** RODRIGO TREVISAN PISTORI

**CPF Nº:** 139.524.538-03

**PROTOCOLO ADM. Nº** 2328/2022.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.

**CONTRATO Nº:** 34/2022.

**TERMO ADITIVO Nº** 151/2025.

**OBJETO:** Objeto da Locação: Imóvel situado na Rua Pereira Bueno, nº 452, Centro, na cidade de Pirassununga/SP, CEP 13630-030, registrado no Cadastro Municipal sob nº 6887.001.007.013.00-2, destinado exclusivamente ao funcionamento do CREAS – Centro de Referência Especializado de Assistência Social.

Declaro, na qualidade de responsável pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Pirassununga, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

**FERNANDO LUBRECHET**  
PREFEITO MUNICIPAL



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município



## TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

### Declaração de Atualização Cadastral

Eu, **FERNANDO LUBRECHET**, CPF [REDACTED] atesto que na data de **23/06/2025** às **07:46:12** minhas informações pessoais perante este Tribunal encontram-se atualizadas no sistema Cadastro TCESP, constando os seguintes dados:

- Nome Completo;
- CPF;
- RG;
- Data de Nascimento;
- E-mail institucional;
- E-mail pessoal;
- Telefone Celular
- Endereço Residencial.

Atesto também que o endereço de e-mail **fernandolubrechet@gmail.com**, indicado como endereço principal no Cadastro TCESP, é o endereço de contato com o Tribunal, e que é minha responsabilidade mantê-lo atualizado no caso de qualquer alteração.

Código de autenticidade dos dados prestados no Cadastro TCESP:

**F9C55D0C611936D6BC48B6906C3745BE08648B54DD74A5EBBFF4D24467**

Esta declaração foi certificada e sua autenticidade é garantida pela chave

**5a9a6502-d9f9-409c-a965-c9ceb79428f7**

Para conferência, acesse <https://www4.tce.sp.gov.br/verificacao-documentos> e insira a chave acima, ou acesse pelo QR Code apresentado ao lado.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
Procuradoria Geral do Município



## TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

### Declaração de Atualização Cadastral

Eu, **TIAGO ALBERTO FREITAS VARISI**, CPF **279.150.938-70**, atesto que na data de **23/06/2025** às **08:16:24** minhas informações pessoais perante este Tribunal encontram-se atualizadas no sistema Cadastro TCESP, constando os seguintes dados:

- Nome Completo;
- CPF;
- RG;
- Data de Nascimento;
- E-mail institucional;
- E-mail pessoal;
- Telefone Celular
- Endereço Residencial.

Atesto também que o endereço de e-mail **tiago.varisi@adv.oabsp.org.br**, indicado como endereço principal no Cadastro TCESP, é o endereço de contato com o Tribunal, e que é minha responsabilidade mantê-lo atualizado no caso de qualquer alteração.

Código de autenticidade dos dados prestados no Cadastro TCESP:

**E7AF6AF7D4E6ECDD3A9B11531F04D2893701A4F4D9A9EF05FCED937249**

Esta declaração foi certificada e sua autenticidade é garantida pela chave

**d6e8e361-b076-47a7-89c4-c9d8b0d9b980**

Para conferência, acesse <https://www4.tce.sp.gov.br/verificacao-documentos> e insira a chave acima, ou acesse pelo QR Code apresentado ao lado.





## PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo  
**Procuradoria Geral do Município**