



**Obra**  
**ADEQUAÇÕES E REPAROS DO ARMAZÉM CULTURAL DITO MICUIM**

**Bancos**  
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo  
FDE - 01/2026 - São Paulo

**B.D.I.**

20,61%

**Encargos Sociais**

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>1.240,96</b>	<b>1.240,96</b>	<b>5,07 %</b>
1.1	02.08.050	CPOS/CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	2,00	205,74	248,14	496,28	2,03 %
1.2	02.05.202	CPOS/CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	4,00	28,34	34,18	136,72	0,56 %
1.3	04.60.010	FDE	RETIRADA DE CHAPAS DE MADEIRA, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO	m²	26,72	17,08	20,60	550,43	2,25 %
1.4	05.04.060	CPOS/CDHU	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	m³	0,32	149,09	179,81	57,53	0,23 %
<b>2</b>			<b>FECHAMENTO VERTICAL NO TOPO DA FACHADA</b>		<b>1</b>		<b>21.073,89</b>	<b>21.073,89</b>	<b>86,08 %</b>
2.1	15.03.150	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	207,88	16,94	20,43	4.246,98	17,35 %
2.2	16.33.102	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	83,50	140,68	169,67	14.167,44	57,87 %
2.3	33.11.050	CPOS/CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	41,75	52,82	63,70	2.659,47	10,86 %
<b>3</b>			<b>COBERTURA - REPOSIÇÃO DE TELHAS NOS BEIRAIS LATERAIS</b>		<b>1</b>		<b>600,45</b>	<b>600,45</b>	<b>2,45 %</b>
3.1	16.02.020	CPOS/CDHU	Telha de barro tipo francesa	m²	5,00	99,57	120,09	600,45	2,45 %
<b>4</b>			<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>		<b>1</b>		<b>1.567,10</b>	<b>1.567,10</b>	<b>6,40 %</b>
<b>4.1</b>			<b>REVISÃO DE CALHA</b>		<b>1</b>		<b>1.397,78</b>	<b>1.397,78</b>	<b>5,71 %</b>
4.1.1	08.82.055	FDE	LIMPEZA SIMPLES EM CALHAS METALICAS	M	83,50	4,14	4,99	416,66	1,70 %
4.1.2	33.01.350	CPOS/CDHU	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	41,75	19,49	23,50	981,12	4,01 %
<b>4.2</b>			<b>RECOMPOSIÇÃO DE CONDUTORES</b>		<b>1</b>		<b>169,32</b>	<b>169,32</b>	<b>0,69 %</b>
4.2.1	08.12.002	FDE	CONDUTOR EM CHAPA GALVANIZADA N 26 DESENV. 0,25M	M	2,00	70,20	84,66	169,32	0,69 %

**Total sem BDI** 20.300,04  
**Total do BDI** 4.182,36  
**Total Geral** 24.482,40